

INFORMACJA

Działając na podstawie Statutu Spółdzielni, w oparciu o par. 92 ust. 5 informujemy, że od dnia 01.02.2024 r. wrastają opłaty niezależne od Spółdzielni spowodowane min. wzrostem płacy minimalnej oraz inflacji. Spółka Ulisses, utrzymująca czystość na terenach Spółdzielni przedstawiła kalkulację wzrostu cen za jej usługi, którą Państwu przedstawiamy.

Wzrost opłat z dniem 01.02.2024 r. w przypadku Spółdzielni przedstawia się następująco:

1. Jednostka B-1:

- tereny stanowiące mienie Spółdzielni - **5,12 zł./m-c**
- garaże wolno stojące ul. Kutrzeby - **2,73 zł./m-c**

2. Jednostka C-1

- tereny stanowiące mienie Spółdzielni - **4,36 zł./m-c**
- garaże wolno stojące ul. Andersa - **2,73 zł./m-c**

Zgodnie ze Statutem Spółdzielni stosowne informacje o zmianie opłat otrzymacie Państwo do końca stycznia br.

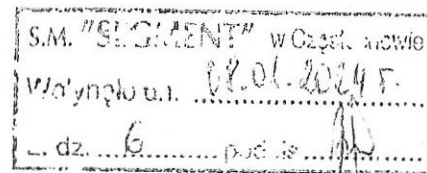
Przypominamy, że opłaty należy wносить do 10 każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc.

GŁÓWNA KSIĘGOWA

Aneta Mękarska

PREZES ZARZĄDU

inż. Krzysztof KUBIK



Uprzejmie informujemy, że w celu najwyższej jakości obsługi naszych kontrahentów dołączyliśmy do grona posiadaczy certyfikatu

Ulisses Sp. z o.o.
42-200 Częstochowa

ISO 9001:2015.

Częstochowa, dn. 23 listopad 2023r.

Al. Wojska Polskiego 113
KRS 0001070306

NIP 9492195875, Regon 243423034

Spółdzielnia Mieszkaniowa SEGMENT
42-200 Częstochowa, ul. Gen. Kutrzeby 32

Szanowni Państwo

W związku ze zmianą minimalnego wynagrodzenia w 2024r. do wysokości:

4242,00 zł brutto od 01.01.2024r. do 30.06.2024

oraz 4300,00 od 01.07.2024 do 31.12.2024 oraz najniższej stawki za roboczogodzinę dla zleceniobiorców w średniej wysokości 27,90 zł brutto oraz dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za 2023r. (5,90%) przedstawiamy Państwu zmianę wynagrodzenia za świadczoną usługę utrzymania czystości:

W zakresie obsługiwanej umowy utrzymania czystości zasobów Spółdzielni Segment kwota wzrostu wynagrodzenia wyniesie:

1. Od 01.02.2024 do 31.12.2024 –

$((4242,00 + 4300,00)/2) - 3600,00 \text{ zł brutto} = 671,00 + (20,21\% \text{ ZUS}) = 806,61 \times 2 \text{ etaty} = 1.613,22 \text{ zł.}$

$10.754,00 \times 5,90\% = 634,49$

$\text{Łączny wzrost ceny } 1.613,22 + 634,49 = 2.247,71 \text{ zł} - 147,71 \text{ zł rabat} = 2.100,00 \text{ zł netto.}$

$2.100,00 \text{ zł} \times 12 \text{ m} - \text{cy} = 25.200,00 / 11 = 2.290,90$

Całkowita kwota za usługę od 01 lutego 2024r. będzie kształtować się następująco:

$10.754,00 \text{ zł netto} + 2.290,00 = 13.044,00 \text{ zł netto}$

Z uwagi na specyfikę zwracam się z prośbą o podział w/w kwoty na poszczególne osiedla.

Stawka za 1 rozpoczętą roboczogodzinę pracy sprzętem ANANT wynosi 180,00 zł netto + podatek VAT 8%.

Prosimy o wprowadzenie powyższych zmian od 01.02.2024r.