

UCHWAŁA Nr 9/2021
Rady Nadzorczej SM „SEGMENT” w Częstochowie z dnia 25.05.2021r

w sprawie:

**wysokości stawek opłat za używanie lokali mieszkalnych i garaży
Spółdzielni Mieszkaniowej „SEGMENT” w Częstochowie.**

Działając na podstawie § 137 pkt. 12 Statutu Spółdzielni, Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Rada Nadzorcza uchwała wysokość stawki opłaty eksploatacyjnej na poszczególne nieruchomości dla lokali mieszkalnych i garaży w następujących wysokościach:

Jednostka B-1

- Budynki jednorodzinne	4,57 zł/m ² /m-c p.u.
- Budynki jednorodzinne – garaże wbudowane	3,85 zł/m ² /m-c p.u.
- ul. Kleberga 8	5,99 zł/m ² /m-c p.u.
- ul. Kleberga 8 – garaże wbudowane	5,27 zł/m ² /m-c p.u.
- ul. Kutrzeby 27 – garaże wolnostojące	5,28 zł/m ² /m-c p.u.

Jednostka C-1 Zachód

- ul. Roweckiego „Grota” 12	4,62 zł/m ² /m-c p.u.
- ul. Roweckiego „Grota” 12 – garaże wbudowane	3,69 zł/m ² /m-c p.u.
- ul. Andersa 12	4,64 zł/m ² /m-c p.u.
- ul. Andersa 13 – garaże wolnostojące	5,41 zł/m ² /m-c p.u.

Jednostka C-1 Wschód

- ul. Andersa 21	4,60 zł/m ² /m-c p.u.
- ul. Andersa 21 – garaże wbudowane	3,69 zł/m ² /m-c p.u.
- ul. Andersa 19	4,60 zł/m ² /m-c p.u.
- ul. Andersa 19 – garaże wbudowane	3,69 zł/m ² /m-c p.u.

Powyższe stawki obowiązują osoby posiadające własnościowe prawo do lokalu w Spółdzielni.

§ 2

Stawki wyszczególnione w § 1 nie obejmują opłaty z tytułu wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości stanowiących mienie spółdzielni, które jest przeznaczone do wspólnego korzystania, uchwalonych przez Radę Nadzorczą odrębną uchwałą.

§ 3

Stawki eksploatacyjne uchwalone niniejszą uchwałą obowiązują od 01.09.2021 roku.
Z dniem 01.09.2021 r. uchyla się Uchwałę Rady Nadzorczej Nr 12/2017 z dnia 19.12.2017r.

§ 4

Uchwałę w głosowaniu jawnym podjęto ⁴...osób.
Za uchwałą głosowało ⁴...osób, przeciw ~~...~~, wstrzymało się ~~...~~osób.

RADA NADZORCZA
Spółdzielni Mieszkaniowej „SEGMENT”
w Częstochowie

